

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 04 tháng 02 năm 2025

THÔNG BÁO MỜI CHÀO GIÁ

Gói thầu: “Cung cấp dịch vụ bảo hiểm cháy nổ bắt buộc và mọi rủi ro tài sản cho Trung tâm Thương mại Satra đường Phạm Hùng năm 2025”

Kính gửi: Quý Công ty.

Trung tâm Thương mại Satra đường Phạm Hùng đang có kế hoạch tổ chức thực hiện gói thầu “Cung cấp dịch vụ bảo hiểm cháy nổ bắt buộc và mọi rủi ro tài sản cho Trung tâm Thương mại Satra đường Phạm Hùng năm 2025”, chúng tôi kính mời các đơn vị có đầy đủ tư cách pháp nhân và đủ điều kiện năng lực, kinh nghiệm tham gia chào giá để làm cơ sở tham khảo xây dựng dự toán, kế hoạch và tổ chức lựa chọn nhà thầu cho gói thầu nêu trên với nội dung cụ thể như sau:

1. Phạm vi cung cấp dịch vụ bảo hiểm cháy nổ bắt buộc và mọi rủi ro tài sản cho Trung tâm Thương mại Satra đường Phạm Hùng năm 2025: giá trị tài sản theo danh mục chi tiết tại Phụ lục đính kèm thông báo này.

2. Thời gian thực hiện hợp đồng: 12 tháng.

3. Địa điểm thực hiện: Trung tâm Thương mại Satra đường Phạm Hùng, C6/27 Phạm Hùng, xã Bình Hưng, huyện Bình Chánh, Tp. Hồ Chí Minh.

4. Hiệu lực của hồ sơ chào giá: tối thiểu 30 ngày.

5. Giá chào đã bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí, mức khấu trừ theo luật định và các chi phí khác có liên quan đến dịch vụ.

6. Thời gian tiếp nhận hồ sơ chào giá: trước 16 giờ 00 phút, ngày 11 tháng 02 năm 2025.

7. Cách thức tiếp nhận hồ sơ chào giá: Quý Công ty thực hiện gửi hồ sơ chào giá về địa chỉ sau đây: Phòng Hành chính Nhân sự - Trung tâm Thương mại Satra đường Phạm Hùng - C6/27 Phạm Hùng, xã Bình Hưng, huyện Bình Chánh, Tp. Hồ Chí Minh. Số điện thoại: 028 3758 4949.

8. Yêu cầu khác:

- Hồ sơ chào giá khi nộp phải được bảo mật bằng hình thức bỏ vào bao thư niêm phong kín (ký tên và đóng dấu tại vị trí dán bì thư), ngoài bao thư ghi rõ tên Quý Công ty, người liên hệ và nội dung “Bảng chào giá bảo hiểm cháy nổ bắt buộc và mọi rủi ro tài sản”.

- Hồ sơ chào giá bao gồm:

+ Thư chào giá, bảng báo giá của đơn vị cung cấp (có ký tên, đóng dấu);

- + Hồ sơ pháp lý, hồ sơ năng lực của nhà cung cấp (giấy phép kinh doanh...);
- + Hợp đồng tương tự (nếu có);
- + Tài liệu liên quan đến dịch vụ (nếu có).

Rất mong nhận được sự quan tâm của Quý Công ty.

Trân trọng. *t.h*

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT - HCNS./



Bùi Nhật Nam



Phụ lục

DANH MỤC TÀI SẢN THAM GIA BẢO HIỂM CNBB

(Định kèm theo đơn chào giá gói thầu "Cung cấp dịch vụ bảo hiểm cháy nổ bắt buộc và mọi rủi ro tài sản Trung tâm Thương mại Satra đường Phạm Hùng năm 2025" ngày 04/02/2025)

SỐ T	MÃ SỐ TSCĐ	TÊN TÀI SẢN CÓ ĐỊNH	SL	NGÀY VÀO SỞ		TG khấu hao (năm)	NGUYÊN GIÁ
				TĂNG	GIẢM		
		A/ TÀI SẢN CÓ ĐỊNH HỮU HÌNH					114.662.340.480
		I/ Nhà cửa vật kiến trúc					70.373.141.067
1	2111-000004	Phòng lưu trữ hồ sơ	1	13/04/2013		5	37.543.039
3	2111-000007	Kệ hóa phẩm HABA 3 khoang (BBBG)	6	01/08/2013		10	210.668.892
4	2111-000008	Quầy cá (BBBG)	1	01/08/2013		10	39.200.000
5	2111-000010	Landmart 1 (BBBG)	1	01/08/2013		10	90.000.000
6	2111-000011	Landmart 2 (BBBG)	1	01/08/2013		10	130.000.000
7	2111-000014	Bảng hiệu QC mặt tiền (BBBG)	1	01/08/2013		10	33.330.000
8	2111-000015	Hộp đèn cột 4 mắt tại kết (BBBG)	1	01/08/2013		10	128.000.000
9	2111-000016	Hộp đèn QC khu vực thông tầng (BBBG)	1	01/08/2013		10	169.050.000
10	2111-000018	Neon Sign Centre Mall (BBBG)	1	01/08/2013		10	30.000.000
11	2111-000019	Hộp đèn QC khu vực thông tầng (BBBG)	1	01/08/2013		10	109.825.000
12	2111-000020	Mặt bằng khu TTTM Satra Phạm Hùng (BBBG)	1	01/08/2013		16	68.448.920.196
13	2111-000021	Lắp đặt kính trắng cường lực tầng lửng và lầu 1		30/01/2015		7	380.619.330
16	2111-000024	Kho và phòng họp 2 tầng lửng		12/2016		4	69.343.700
18	2111-000026	Thi công Highland HD150		09/07/2019		5	452.190.910
19	2111-000027	CP SC bảng hiệu, hộp đèn đài phun		22/10/2020		5	44.450.000
		II/ Máy móc thiết bị					43.723.174.510
1	2112-000001	Hệ thống chống đột nhập (BBBG)	1	01/08/2013		10	64.706.000
2	2112-000002	Hệ thống camera quan sát (BBBG)	1	01/08/2013		10	188.131.400
3	2112-000003	Hệ thống âm thanh công cộng (BBBG)	1	01/08/2013		10	99.790.000
4	2112-000004	Hệ thống chống sét lan truyền (BBBG)	1	01/08/2013		10	174.572.900
5	2112-000005	Hệ thống bãi giữ xe thông minh (BBBG)	1	01/08/2013		10	190.230.000
6	2112-000007	Máy bán hàng POS IBM (BBBG)	1	01/08/2013		10	396.675.000
7	2112-000008	IBM Server X3650 M3, Xeon 6C X5650 (BBBG)	1	01/08/2013		10	118.230.000
8	2112-000009	Thiết bị trữ đồng, trữ mát (BBBG)	1	01/08/2013		10	2.963.186.000
9	2112-000010	Máy phát điện & tủ ATS (BBBG)	1	01/08/2013		10	3.759.966.000
10	2112-000011	Hệ thống khởi động/dừng thang cuốn		01/08/2013			259.308.000
11	2112-000012	Hệ thống công từ an ninh (BBBG)	1	01/08/2013		10	277.576.276
12	2112-000013	Hệ thống chiếu sáng (BBBG)	1	30/04/2014		7,5	25.467.849.950
13	2112-000014	Trạm biến áp (BBBG)	1	30/04/2014		7,5	1.619.090.908
14	2112-000015	Thang máy thang cuốn (BBBG)	1	30/04/2014		7,5	6.338.683.636
15	2112-000016	Hệ thống camera quan sát (lầu 1)	1	02/2015		5	54.930.000
16	2112-000017	Màn hình LED P10 Full Color	1	02/2015		5	701.400.000

SỐ T	MÃ SỐ TSCĐ	TÊN TÀI SẢN CỐ ĐỊNH	SL	NGÀY VÀO SỞ		TG khấu hao (năm)	NGUYÊN GIÁ
				TĂNG	GIẢM		
18	2112-000019	Tủ quấy siêu thị Panasonic	3	16/01/2017		7	385.131.000
19	2112-000020	Dàn lạnh Daikin 10HP (KFC)	2	04/08/2017		5	82.470.000
20	2112-000021	Máy nén dàn lạnh	1	22/03/2019		5	48.832.000
21	2112-000022	Máy nén tủ đông	1	27/02/2019		4,4	47.500.000
22	2112-000023	Máy nén dàn lạnh kv ST04	1	18/04/2019		5	45.631.000
24	2112-000025	Tay vịn thang cuốn	2	26/08/2019		2,5	176.605.440
25	2112-000026	Phụ tùng máy lạnh	1	20/08/2019		5	106.979.000
26	2112-000027	Máy nén lạnh 4PCS - 10.2 Bitzer		19/09/2019		5	47.500.000
27	2112-000028	Máy chủ Dell Power R450 Server	1	15/12/2022		5	108.200.000
		III/ Thiết bị dụng cụ quản lý					566.024.903
1	2114-000013	Máy chủ server IBM3650	1	01/01/2013		9	90.356.000
2	2114-000015	Thiết bị tường lửa (fortiget)	1	01/01/2013		9	47.193.000
3	2114-000016	Camera quan sát	1	01/01/2013		5	36.363.636
4	2114-000019	Cân treo in tem nhãn H22-METTLER TOLEDO (BBBG)	1	01/08/2013		10	34.030.000
5	2114-000020	Máy photocopy RICOH MP3053-bộ nạp và đảo bản gốc tự động-chân máy	1	22/04/2015		5	83.162.267
6	2114-000021	Máy chủ HP Proliant DL80 GEN 9	1	29/09/2015		5	62.500.000
7	2114-000022	Thiết bị tường lửa FG-100D	1	07/08/2017		9	42.520.000
1	2118-000001	Logo Centre Mall hđ 217	1	10/07/2019		5	169.900.000
		A/ TÀI SẢN CỐ ĐỊNH VÔ HÌNH					-
		C/ CÔNG CỤ DỤNG CỤ					87.923.884
		D/ HÀNG HÓA					23.150.961.506
		Tổng cộng:					137.901.225.870